

Styrelsen

2026-01-14

Plats och tid Utsikten, 2026-01-14, 17.00 – 18.00.

Beslutande Frida Portin, *C ordförande*
Janita Kirchberg, *SD vice ordförande*
Bernt Nykvist, *S*
Tony Schäfer, *M*
Agneta Eriksson, *S*

Övriga deltagande Stefan Sandgren, *VD*

Utses att justera Janita Kirchberg, *SD*

Justeringens Digital signering, Torsås 2026-01-15
plats och tid

Underskrifter Sekreterare Stefan Sandgren

Ordförande Frida Portin, *C*

Justerande Janita Kirchberg, *SD*

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Torsås Bostads AB
Styrelsen

Sammanträdesdatum 2026-01-14

Datum för anslags 2026-01-15 Datum för anslags nedtagande 2026-02-05
Uppsättande

Förvaringsplats Torsås Bostads AB Torsås
för protokollet

Underskrift Stefan Sandgren

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

Närvarolista

	Närvarande §
Lena Peribert, <i>M (Lekmannarevisor)</i>	1
Magnus Haferbier, <i>SD (ej tjänstgörande ersättare)</i>	1
Anders Palmér, <i>M (ej tjänstgörande ersättare)</i>	1

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

FASTSTÄLLD DAGORDNING §§ 1

1. Försäljning av fastigheter.

Justerandes signaturer

Utdragsbestyrkande

TBAB § 1/26**Försäljning av fastigheter**

Säljare: 556499-5123 Torsås Bostads AB, Box 503, 385 25 Torsås

Köpare: 559138-2733 JFF Fastigheter & Mark AB, Hamngatan 22, 385 40
Bergkvara

Totalt försäljningspris: 21 000 000 kr

Tillträdesdag: 2026-03-02

Fastigheter:

Torsås Hattmakaren 1

Torsås Hattmakaren 2

Torsås Övraby 1:50

Torsås Torsås 4:65

Torsås Torsås 8:36

Styrelsen beslutar:

- att godkänna försäljning av fastigheterna Torsås Hattmakaren 1, Torsås Hattmakaren 2, Torsås Övraby 1:50, Torsås Torsås 4:65, Torsås Torsås 8:36 med köpare JFF Fastigheter & Mark AB.

- att prioritera användning av försäljningsintäkter för investering i fjärrvärmeanslutning till Torsås Bostads AB:s fastigheter (Kyrkvägen, Tallvägen, Motellvägen och Backvägen) i Söderåkra under våren 2026, då investeringen innebär energieffektivisering och är gynnsam ur ett samlat koncernperspektiv.

*Justerandes signaturer**Utdragsbestyrkande*

Undertecknat av följande personer

STEFAN SANDGREN

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-01-15 14:54:06
Transaktionsidentitet:	652FDD3ECF07F6A8646C3F141F85EFA48DC9030132

JANITA KIRCHBERG

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-01-15 15:04:48
Transaktionsidentitet:	C7C202D39AEC9E62FA7BF4F01495EA6DBF9517DB60

FRIDA PORTIN

E-Legitimation:	BankID Mobile
Datum:	2026-01-15 22:14:45
Transaktionsidentitet:	26D9F48E88CF0191CE77016D6534E4E7E1500724E8

Underskriftstjänst:	Visma Underskriftstjänst
---------------------	---------------------------------

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation: Visma Consulting

Organisationsnr: 556117-7543

E-post: ciceron@visma.com